

TOUT COMMENCE PAR UN TERRAIN !

## LA CROIX DE TOURNOD BELLEY Ain (01) – Route de Tournod

### Descriptif

Notre programme « La croix de Tournod » est situé à proximité du centre ville de la commune de BELLEY « quartier Tournod ». Il bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du centre de Belley

**Nombre de lots :** 6

**Surfaces :** de 713 et 1157 m<sup>2</sup>

### Aménagements



**Accès indépendant** réalisé pour chaque parcelle.



**Architecture :** Pas de particularités (respect des règles d'urbanisme de la commune)

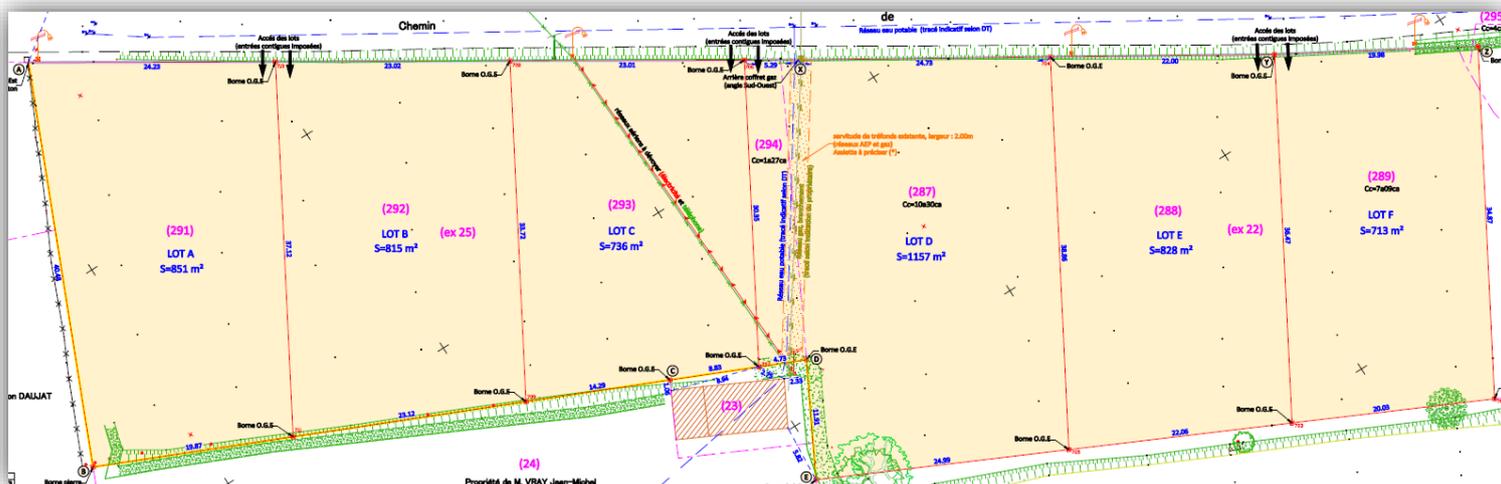


**Spécificités :** Ce programme n'est pas un lotissement chaque parcelle est totalement indépendante.



**Réseaux :** Chaque parcelle est raccordée aux : EP + EU + AEP + FT + ELEC

### Plan de masse



TOUT COMMENCE PAR UN TERRAIN !

## LA CROIX DE TOUNOD

BELLEY

Ain (01) – Route de Tournod



### Vivre à Belley

Capital du Bugey, limitrophe de la Savoie, et à proximité des agglomérations, la commune de Belley est dynamique de par son tissu économique et touristique.

Belley propose toutes les commodités et infrastructures souhaitées : emplois, commerces, accès aux soins équipements sportifs, établissements scolaires, vie associative....

Au-delà de sa facilité d'accès, la commune est appréciée pour son calme, sa tranquillité et offre de magnifiques paysages et points de vue sur le canal du Rhône et montagnes voisines.

Belley est également réputée pour ses produits du terroir : vins du Bugey, fromages

### À proximité

#### A moins de 10 minutes :

- o Yenne

#### A moins de 25 minutes :

- o Le Bourget-du-lac, Technolac

#### À moins de 40 minutes :

- o Chambéry, Aix-les-Bains,

**PRIMMO**

875 route des bordelières

ZA de Penaye Est

01300 CHAZEY-BONS



04 79 81 60 08

contact@primmo-dumas.com